

A New Location Ltd.
Hilltop
Quartermile Road
Busbridge
Godalming
Surrey
GU7 1TJ
Т 0870 803 2161
F 0870 803 2162
enquir-
ies@anewlocation.com
www.anewlocation.com



Услуга по переселению за рубеж

Мы оказываем помощь нашим клиентам и их семьям в поиске уютного дома в пределах Объединенного Королевства с хорошим доступом к школам, центрам развлечения, от которого можно легко добраться до работы. Эта услуга экономически выгодна для работодателей, потому что таким образом квалифицированный персонал обеспечивается всеми удобствами, необходимыми для проживания на местах их новой работы.

Услуга по переселению за рубеж состоит из следующих элементов

Первоначальная консультация

Мы организуем встречу, чтобы обсудить Ваши требования и определить, как мы сможем оказать услуги, соответствующие Вашим потребностям. Если потребуется, мы уточним наши условия. Мы соберем информацию по поиску собственности, отвечающей Вашим требованиям, Вашему бюджету, с учетом Вашей готовности к компромиссу и Ваших пожеланий в отношении особенностей или местоположения собственности. Мы исследуем существующие рыночные условия и на основании собранной информации разработаем временной и поисковый план. Затем предоставим этот план Вам, чтобы перед дальнейшими действиями убедиться, что в этом плане отражены все Ваши требования.

Первоначальный поиск, проверка и представление результатов

Определившись с Вашими требованиями, мы исследуем все возможности для поиска дома. Мы воспользуемся нашими

A New Location Ltd.
Hilltop
Quartermile Road
Busbridge
Godalming
Surrey
GU7 1TJ
T 0870 803 2161
F 0870 803 2162
enquir-
ies@anewlocation.com
www.anewlocation.com



контактами с предпринимателями, поговорим с соответствующими организациями, агентами и частными лицами, чтобы собрать информацию о существующем рынке собственности и тех, кто занимает этот рынок. Кроме того, мы проведем всесторонний поиск в традиционных средствах информации и в Интернете; здесь нам поможет наш накопленный опыт. Мы проанализируем менее эффективные способы нашего поиска, включая местные аукционы собственности, если окажется, что они могут принести пользу. Обычно первоначальный поиск мы проводим в течение недели, затем классифицируем, оцениваем результаты и представляем их в отчете о наших находках и рекомендациях.

Осмотры

Осмотры мы проводим от Вашего имени, поддерживая связь с агентами и продавцами, чтобы организовать осмотры, и, если Вам будет угодно, сопровождать Вас при таких осмотрах. Это позволит нам обратить Ваше внимание на положительные и отрицательные аспекты каждой предлагаемой собственности. Бесплатно мы проведем 10 осмотров, для дополнительных осмотров взимается дополнительная оплата.

Продолжение поиска и осмотров

Мы будем проводить постоянную коррекцию результатов наших продолжающихся поисков по мере поступления на рынок новых предложений. Ежемесячно мы скорректируем условия местного рынка и, по мере необходимости, сделаем обзор поиска по датам. В соответствующие интервалы времени мы обновим данные Ваших требований, и, используя собранную информацию, продолжим поиск с учетом обновленных данных.

A New Location Ltd.
Hilltop
Quartermile Road
Busbridge
Godalming
Surrey
GU7 1TJ
Т 0870 803 2161
F 0870 803 2162
enquir-
ies@anewlocation.com
www.anewlocation.com



Ознакомительные поездки по району

Такие ознакомительные поездки являются частью услуги и предназначены помочь клиенту уточнить район поиска. Благодаря нашему знанию района и его особенностей, мы можем сосредоточить свое внимание на конкретной местности, небольшом числе городков или деревень.

Услуга по поиску местной арендуемой собственности

Если необходимо, в пределах этой услуги мы можем провести поиск арендуемой собственности. Что касается арендуемой собственности, тут необходимо действовать быстро, когда на рынок поступают новые хорошие дома. Нашей целью является добиться преимущества для наших клиентов, благодаря нашим долговременным связям с местными агентами. Нашими приоритетами в поиске арендуемой собственности являются низкие эксплуатационные расходы, хорошая стоимость и гибкие соглашения.

Поездки и посещения школ

Мы можем сопровождать наших клиентов в поездках по местным школам и предоставить неформальную информацию об их особенностях, репутации и пригодности. Также можем дать рекомендации в отношении их академической успеваемости и репутации пастырского попечения.

Переговоры с агентами и продавцами

По требованию, и по отдельному контракту, мы проведем переговоры с продавцами и/или агентами. Это мы предлагаем для усиления эффективности нашей услуги. Хотя большинство из наших клиентов по несколько раз за свою жизнь вели переговоры в отношении собственности, наш опыт в этой области, знание рынка и имеющиеся контакты позволят нам более эффективно провести переговоры от Вашего имени.